

**НАБЛЮДАТЕЛЬНЫЙ СОВЕТ**  
**МУНИЦИПАЛЬНОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ**  
**«МОЛОДЕЖНО - ДОСУГОВЫЙ ЦЕНТР «РОВЕСНИК»**

**ПРОТОКОЛ № 1**

**Заседания членов наблюдательного совета МАУ «МДЦ «Ровесник»**  
**09.01.2019 г**

**Место проведения: ДК и МП**

**Время начала собрания: 10:00**

**Председательствующий:** Трифонов А. Б. - директор МАУ «МДЦ» Ровесник»  
**Секретарь:** Кузнецова О.Ю. - специалист по кадрам МАУ «МДЦ «Ровесник»

**Присутствовали члены наблюдательного совета:**

- 1) Сизова И. А. – Заместитель Главы Администрации г.Заречного Пензенской области
- 2) Желтухин А. М – председатель Комитета по управлению имуществом города Заречного Пензенской области
- 3) Расходова И.Г.- председатель объединенной первичной профсоюзной организации работников образовательных учреждений г. Заречного Пензенской области
- 4) Кладов В. Ю. – зам директора по научной работе МУК «МВЦ»
- 5) Кузнецова О. Ю. – специалист по кадрам МАУ «МДЦ «Ровесник»
- 6) Чешева В. А – заведующий складом МАУ «МДЦ» Ровесник»

**Повестка заседания:**

1. О расторжении договора с МКУ «УГЗ» № 1 от 09.02.2016 о безвозмездном пользовании подвальными помещениями № 2-5 общей площадью 206,5 кв. м (по техническому паспорту) и передачи данных помещений в оперативное управление МКУ «УГЗ».
2. О списании объекта недвижимости МАУ МДЦ «Ровесник» (здание мойки контейнеров с гаражом) расположенного по адресу: 442960 г.Заречный, Пензенская область ул. Комсомольская,9, литера Г2. (техническое заключение прилагается).

**Слушали:**

По 1- му вопросу:

**Трифонов А. Б** – 02.11.2018 было принято Решение Собрания представителей № 360 «О внесении изменений в Положение о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью в г.Заречном, утвержденное решением Собрания представителей города Заречного Пензенской области от 14.05.1998 № 204». Пункт 12.8 Положения был дополнен абзацем 4 следующего содержания: «В случае заключения договора безвозмездного пользования в отношении муниципального имущества муниципальных учреждений с другими муниципальными учреждениями, расходы по поддержанию имущества в исправном состоянии, включая осуществление текущего и капитального ремонта, уборку помещений и расходы по коммунальным платежам, несет ссудодатель», согласно действующего Законодательства затраты на содержание данного имущества в том числе уборка является не целевым использованием денежных средств, так как будут входить в стоимость нормативных затрат, услуг/работ, оказываемых учреждением культуры. Данные виды затрат не имеют отношения к оказанию муниципальных услуг/работ. Предлагаю расторгнуть договор безвозмездного пользования с МУК «УГЗ» № 1 от 09.02.2016 и передать данные помещения в оперативное управление МКУ «УГЗ».

«За»- 6

«Против»- 0

«Воздержались»- 0

**Решили:**

Необходимо расторгнуть договор с МКУ «УГЗ» и передать данные помещения в оперативное управление МКУ «УГЗ».

По 2-му вопросу:

**Трифонов А. Б** – пояснил, что в конце 2018 года была проведена экспертиза (ООО НТЦ «Экспертиза»), было выдано техническое заключение по результатам обследования технического состояния строительных конструкций здания мойки контейнеров с гаражом МДЦ «Ровесник» г.Заречный Пензенской области. Согласно данному заключению состояние было признано аварийным, все несущие строительные конструкции находятся в ограниченно работоспособном состоянии, физический износ сооружения 60%, срок без аварийной эксплуатации здания отсутствует, отсутствует остаточный ресурс. Экспертной организацией даны рекомендации о выводе из эксплуатации, демонтаже строения и снятия с учета как объекта недвижимости.

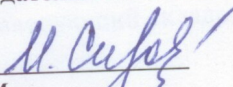
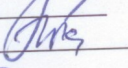
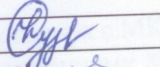
«За»- 6

«Против»- 0

«Воздержались»- 0

**Решили:** Необходимо списать объект недвижимости МАУ МДЦ «Ровесник» (здание мойки контейнеров с гаражом).

Подписи членов наблюдательного совета:

1. Сизова И. А. 
2. Желтухин А. М. \_\_\_\_\_
3. Расходова И. Г. 
4. Кладов В. Ю. \_\_\_\_\_
5. Кузнецова О. Ю. 
6. Чешева В. А. 